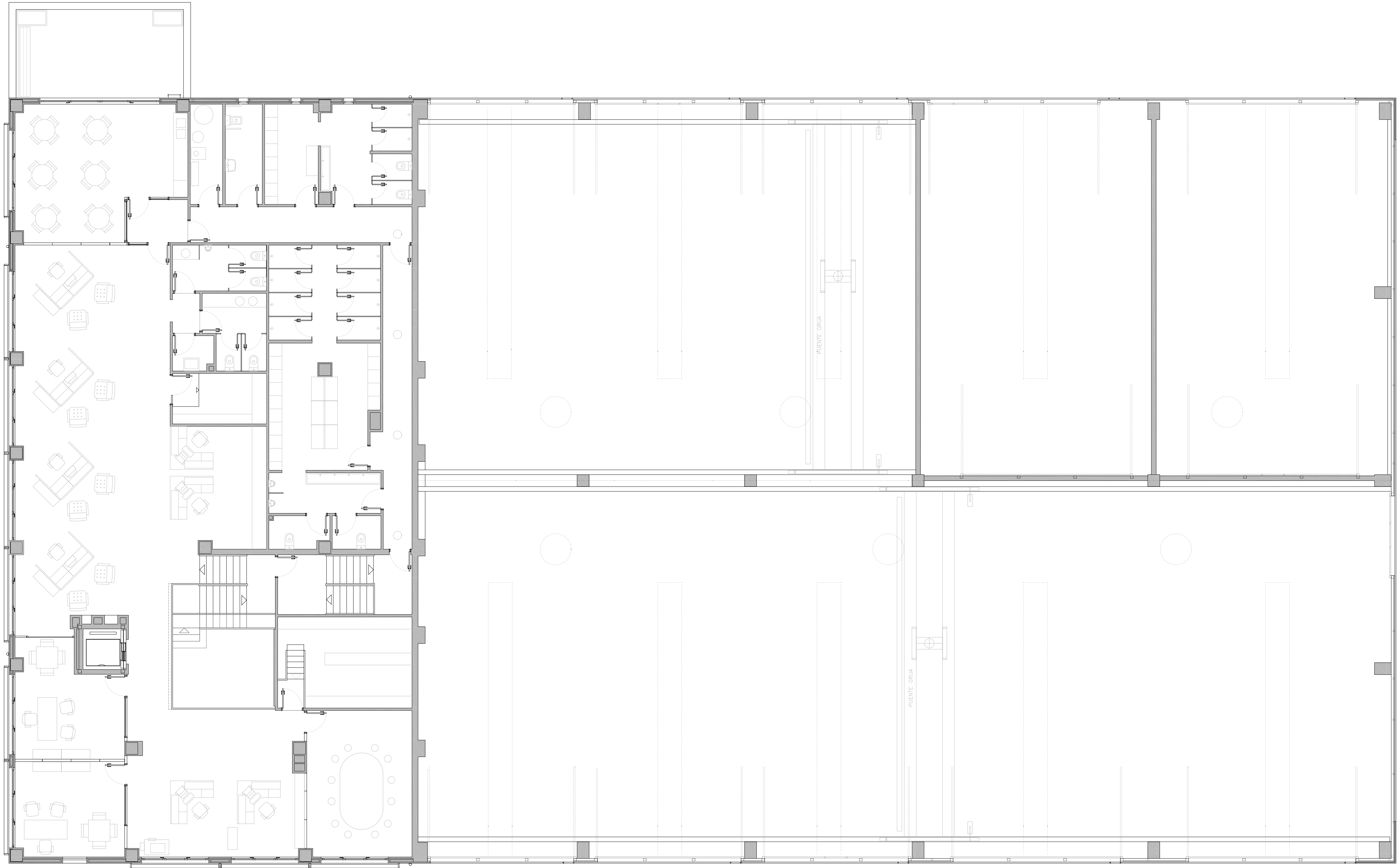




PLANTA BAJA





EDIFICABILIDAD			
TALLER			
PLANTA BAJA		1.359,51	
	SUBTOTAL	1.359,51	
ALMACÉN DE REPUESTOS			
PLANTA BAJA		306,05	
	SUBTOTAL	306,05	
COMPLEMENTARIO TALLER			
PLANTA BAJA		18,42	
PLANTA ALTA		183,71	
	SUBTOTAL	202,13	
OFICINAS			
PLANTA BAJA		167,76	
PORCHE		30,77	
PLANTA ALTA		339,19	
TERRAZA		30,40	
	SUBTOTAL	568,12	
INSTALACIONES ENTERRADAS			
SÓTANO		0	
	SUBTOTAL	0	
	TOTAL EDIFICABILIDAD	2.435,81	

SUPERFICIES URBANIZACIÓN		m2
OCUPACIÓN DE LA EDIFICACIÓN		1.885,60
CIRCULACIÓN PEATONAL		288,88
CIRCULACIÓN MIXTA		1.954,43
ESTACIONAMIENTO TURISMOS		367,33
ESTACIONAMIENTO MÁQUINAS		1.723,00
MUELLE Y ZONAS DE C Y D		172,45
TOTAL PARCELA		6.391,69

SUPERFICIES CONTRUIDAS POR USOS		m2
TALLER		
PLANTA BAJA		1.359,51
PLANTA BAJA	SUBTOTAL	1.359,51
ALMACÉN DE REPUESTOS		
PLANTA BAJA		306,05
PLANTA BAJA	SUBTOTAL	306,05
COMPLEMENTARIO TALLER		
PLANTA BAJA		18,42
PLANTA ALTA		183,71
PLANTA ALTA	SUBTOTAL	202,13
OFICINAS		
PLANTA BAJA		167,76
PORCHE (50%)		15,39
PLANTA ALTA		339,19
TERRAZA (50%)		15,2
PLANTA ALTA	SUBTOTAL	537,54
INSTALACIONES ENTERRADAS		
SÓTANO		59,34
SÓTANO	SUBTOTAL	59,34
	TOTAL CONSTRUIDAS	2.464,57

SUPERFICIES ÚTILES POR USOS		m2
TALLER		
PLANTA BAJA		
CIRCULACIÓN		165,60
ZONA TRABAJO SUDOESTE		325,62
PINTURA		150,45
LAVADERO		150,55
ZONA TRABAJO NORESTE		470,47
CUARTO ÚTILES		13,47
CUARTO LITERATURA		12,63
JEFE DE TALLER		12,25
	SUBTOTAL	1.301,25
ALMACÉN REPUESTOS		
PLANTA BAJA		
Z COMBUSTIBLES Y ACEITES		26,90
CIRCULACIÓN		87,21
ALMACÉN ESTANTERÍAS		141,44
ZONA DE REPARACIÓN		24,77
DESPACHO ALMACÉN		10,42
ZONA DE GARANTÍAS		0,00
	SUBTOTAL	290,74
COMPLEMENTARIO TALLER		
PLANTA BAJA		
PASILLO		7,08
INSTALACIONES 1		3,70
ESCALERA PERSONAL		10,33
PLANTA ALTA		
ESCALERA PERSONAL		14,00
DISTRIBUIDOR		13,90
VESTIBULO PREVIO		16,31
ASEO MASCULINO		14,35
VESTUARIO MASCULINO		42,24
ASEO FEMENINO		15,35
VESTUARIO FEMENINO		8,31
ASEO DISCAPACITADOS		6,45
INSTALACIONES 2		5,65
	SUBTOTAL	158,71
OFICINA		
PLANTA BAJA		
PORCHE ACCESO (50%)		12,93
CORTAVIENTO		10,75
RECEPCIÓN		28,25
JEFE DE POST-VENTA		17,41
DESPACHO DISPONIBLE		17,75
JEFE DE REPUESTOS		16,73
AREA DE REPUESTOS		30,64
ESCALERA PÚBLICA		15,29
WC 1 FEMENINO		7,53
WC 2 MASCULINO		10,25
DISTRIBUIDOR		11,38
PLANTA ALTA		
ESCALERA PÚBLICA		11,02
ARCHIVO		21,39
SALA DE REUNIONES		26,85
ADMINISTRACIÓN		34,54
JEFE DE ADMINISTRACIÓN		18,14
JEFE DE VENTAS		19,85
COMUNICACIÓN		47,19
COMERCIAL		73,85
ADMINISTRACIÓN COMERCIAL		20,74
SALA DE SERVIDOR		8,29
DISTRIBUIDOR		1,99
WC 3 FEMENINO		7,80
WC 4 MASCULINO		7,53
CUARTO DE LIMPIEZA		2,45
CANTINA		41,23
TERRAZA (60%)		12,95
	SUBTOTAL	534,80
INSTALACIONES ENTERRADAS		
PLANTA SÓTANO		
SEPARADOR HIDROCARBURC		24,00
ALIBE Y BOMBEO CFI		24,00
	SUBTOTAL	48,00
	TOTAL ÚTILES	2.333,50

Promotor:



VOLMAQUINARIA DE
CONSTRUCCIÓN ESPAÑA, S.A.U.

**FINAL DE OBRA
DE TALLER DE
MANTENIMIENTO DE
MAQUINARIA INDUSTRIAL,
VENTA DE REPUESTO Y
OFICINAS COMERCIALES,
PARCELAS G5 y G6
POL. IND. EL CARRASCAL
(VALLADOLID)**

Fecha: NOVIEMBRE 2010

Revisión:

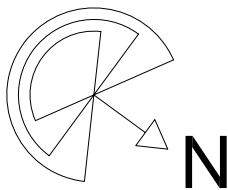
Contenido: **PLANTA ALTA
AMUEBLADA**

Plano: **ARQ 02**

Sustituye:

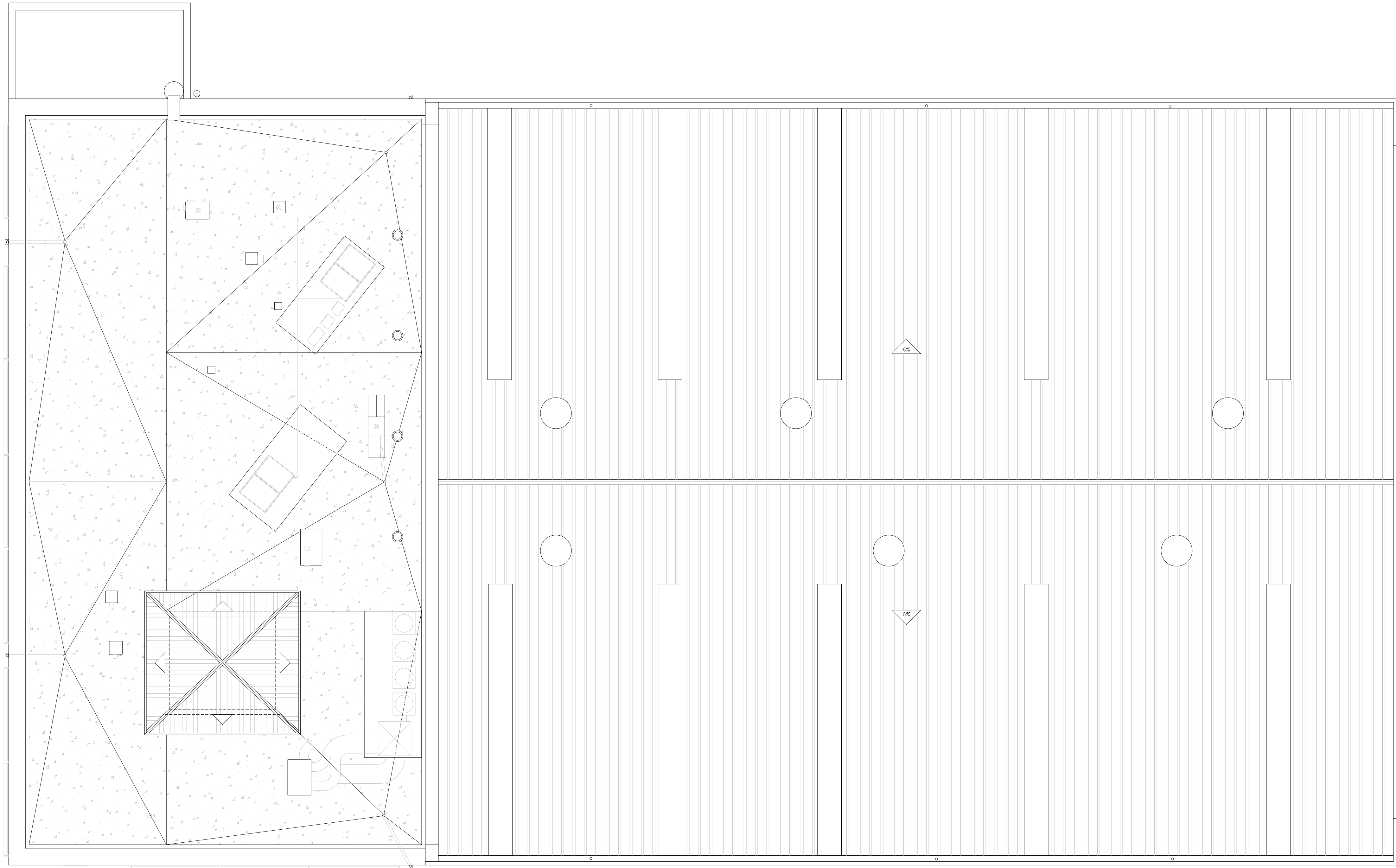
Escala: A1: 1/100 , A3: 1/200
0 1 2 3 4 5

Arquitectos:



EMILIO MIGUEL MITRE
CARLOS EXPÓSITO MORA
JESÚS ANTONIO TEJEDOR SÁNCHEZ





PLANTA DE CUBIERTAS

EDIFICABILIDAD			
TALLER			
PLANTA BAJA		1.359,51	
	SUBTOTAL	1.359,51	
ALMACÉN DE REPUESTOS			
PLANTA BAJA		306,05	
	SUBTOTAL	306,05	
COMPLEMENTARIO TALLER			
PLANTA BAJA		18,42	
PLANTA ALTA		183,71	
	SUBTOTAL	202,13	
OFICINAS			
PLANTA BAJA		167,76	
PORCHE		30,77	
PLANTA ALTA		339,19	
TERRAZA		30,40	
	SUBTOTAL	568,12	
INSTALACIONES ENTERRADAS			
SÓTANO		0	
	SUBTOTAL	0	
	TOTAL EDIFICABILIDAD	2.435,81	

SUPERFICIES URBANIZACIÓN		m2
OCUPACIÓN DE LA EDIFICACIÓN		1.885,60
CIRCULACIÓN PEATONAL		288,88
CIRCULACIÓN MIXTA		1.954,43
ESTACIONAMIENTO TURISMOS		367,33
ESTACIONAMIENTO MÁQUINAS		1.723,00
MUELLE Y ZONAS DE C Y D		172,45
TOTAL PARCELA		6.391,69

SUPERFICIES CONTRUIDAS POR USOS		m2
TALLER		1.359,51
PLANTA BAJA		1.359,51
	SUBTOTAL	1.359,51
ALMACÉN DE REPUESTOS		306,05
PLANTA BAJA		306,05
	SUBTOTAL	306,05
COMPLEMENTARIO TALLER		18,42
PLANTA BAJA		183,71
PLANTA ALTA		202,13
	SUBTOTAL	202,13
OFICINAS		167,76
PLANTA BAJA		15,39
PORCHE (50%)		339,19
PLANTA ALTA		15,2
TERRAZA (50%)		537,54
	SUBTOTAL	537,54
INSTALACIONES ENTERRADAS		59,34
SÓTANO		59,34
	SUBTOTAL	59,34
	TOTAL CONSTRUIDAS	2.464,57

SUPERFICIES ÚTILES POR USOS		m2
TALLER		
PLANTA BAJA		165,60
CIRCULACIÓN		325,62
ZONA TRABAJO SUDOESTE		150,45
PINTURA		470,47
LAVADERO		150,55
ZONA TRABAJO NORESTE		13,47
CUARTO ÚTILES		12,63
CUARTO LITERATURA		12,25
JEFE DE TALLER		1.301,25
	SUBTOTAL	1.301,25
ALMACÉN REPUESTOS		
PLANTA BAJA		26,90
Z COMBUSTIBLES Y ACEITES		87,21
CIRCULACIÓN		141,44
ALMACÉN ESTANTERÍAS		24,77
ZONA DE REPARACIÓN		10,42
DESPACHO ALMACÉN		0,00
ZONA DE GARANTÍAS		290,74
	SUBTOTAL	290,74
COMPLEMENTARIO TALLER		
PLANTA BAJA		7,08
PASILLO		3,70
INSTALACIONES 1		10,33
ESCALERA PERSONAL		14,03
DISTRIBUIDOR		13,90
VESTIBULO PREVIO		16,31
ASEO MASCULINO		14,35
VESTUARIO MASCULINO		42,24
ASEO FEMENINO		15,35
VESTUARIO FEMENINO		8,31
ASEO DISCAPACITADOS		6,45
INSTALACIONES 2		5,65
	SUBTOTAL	156,71
OFICINA		
PLANTA BAJA		12,93
PORCHE ACCESO (50%)		10,75
CORTAVIENTO		28,25
RECEPCIÓN		17,41
JEFE DE POST-VENTA		17,75
DESPACHO DISPONIBLE		16,73
JEFE DE REPUESTOS		30,64
AREA DE REPUESTOS		15,29
ESCALERA PÚBLICA		7,53
WC 1 FEMENINO		10,25
WC 2 MASCULINO		11,38
DISTRIBUIDOR		
	SUBTOTAL	534,80
PLANTA ALTA		
ESCALERA PÚBLICA		11,02
ARCHIVO		21,39
SALA DE REUNIONES		26,85
ADMINISTRACIÓN		34,54
JEFE DE ADMINISTRACIÓN		18,14
JEFE DE VENTAS		19,85
COMUNICACIÓN		47,19
COMERCIAL		73,85
ADMINISTRACIÓN COMERCIAL		20,74
SALA DE SERVIDOR		8,29
DISTRIBUIDOR		1,99
WC 3 FEMENINO		7,80
WC 4 MASCULINO		7,53
CUARTO DE LIMPIEZA		2,45
CANTINA		41,23
TERRAZA (50%)		12,95
	SUBTOTAL	534,80
INSTALACIONES ENTERRADAS		
PLANTA SÓTANO		
SEPARADOR HIDROCARBURC		24,00
ALIBE Y BOMBEO C/P		24,00
	SUBTOTAL	48,00
	TOTAL ÚTILES	2.333,50

Promotor:



VOLMAQUINARIA DE
CONSTRUCCIÓN ESPAÑA, S.A.U.

**FINAL DE OBRA
DE TALLER DE
MANTENIMIENTO DE
MAQUINARIA INDUSTRIAL,
VENTA DE REPUESTO Y
OFICINAS COMERCIALES,
PARCELAS G5 y G6
POL. IND. EL CARRASCAL
(VALLADOLID)**

Fecha: NOVIEMBRE 2010

Revisión:

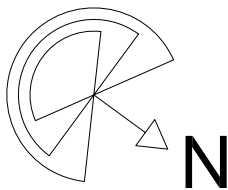
Contenido: PLANTA DE CUBIERTAS

Plano: ARQ 03

Sustituye:

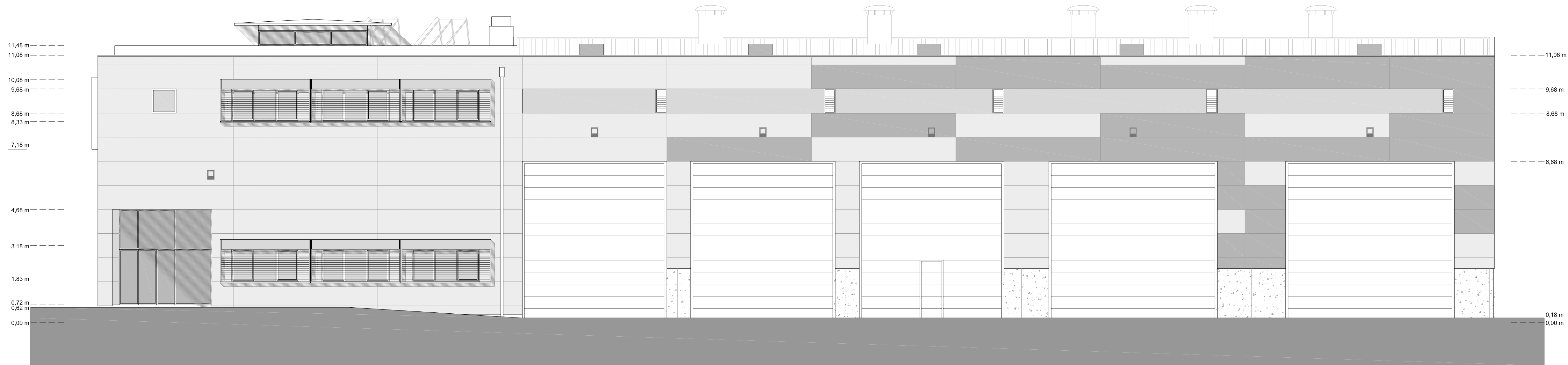
Escala: A1: 1/100 , A3: 1/200
0 1 2 3 4 5

Arquitectos:

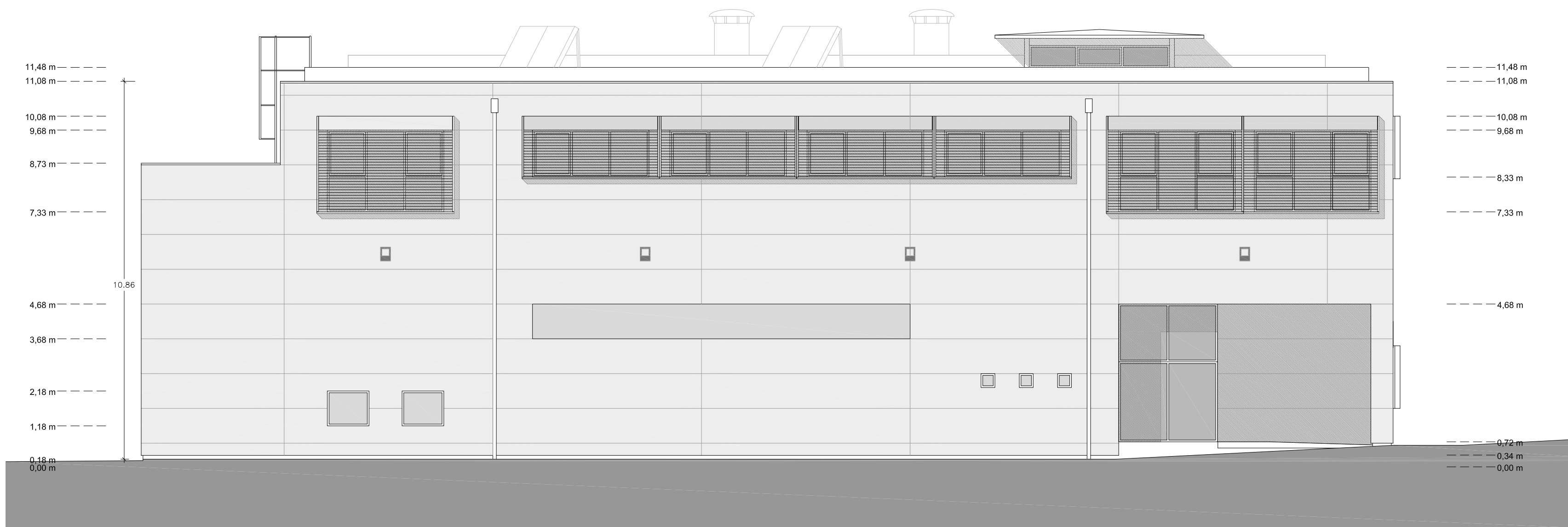
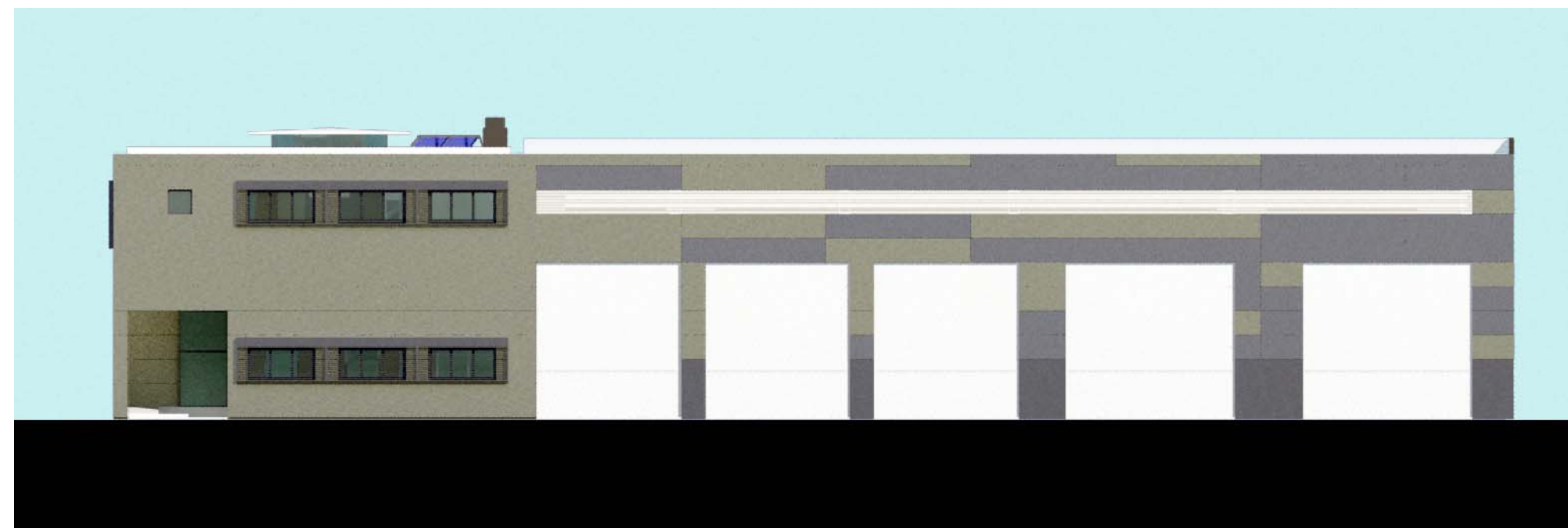


EMILIO MIGUEL MITRE
CARLOS EXPÓSITO MORA
JESÚS ANTONIO TEJEDOR SÁNCHEZ

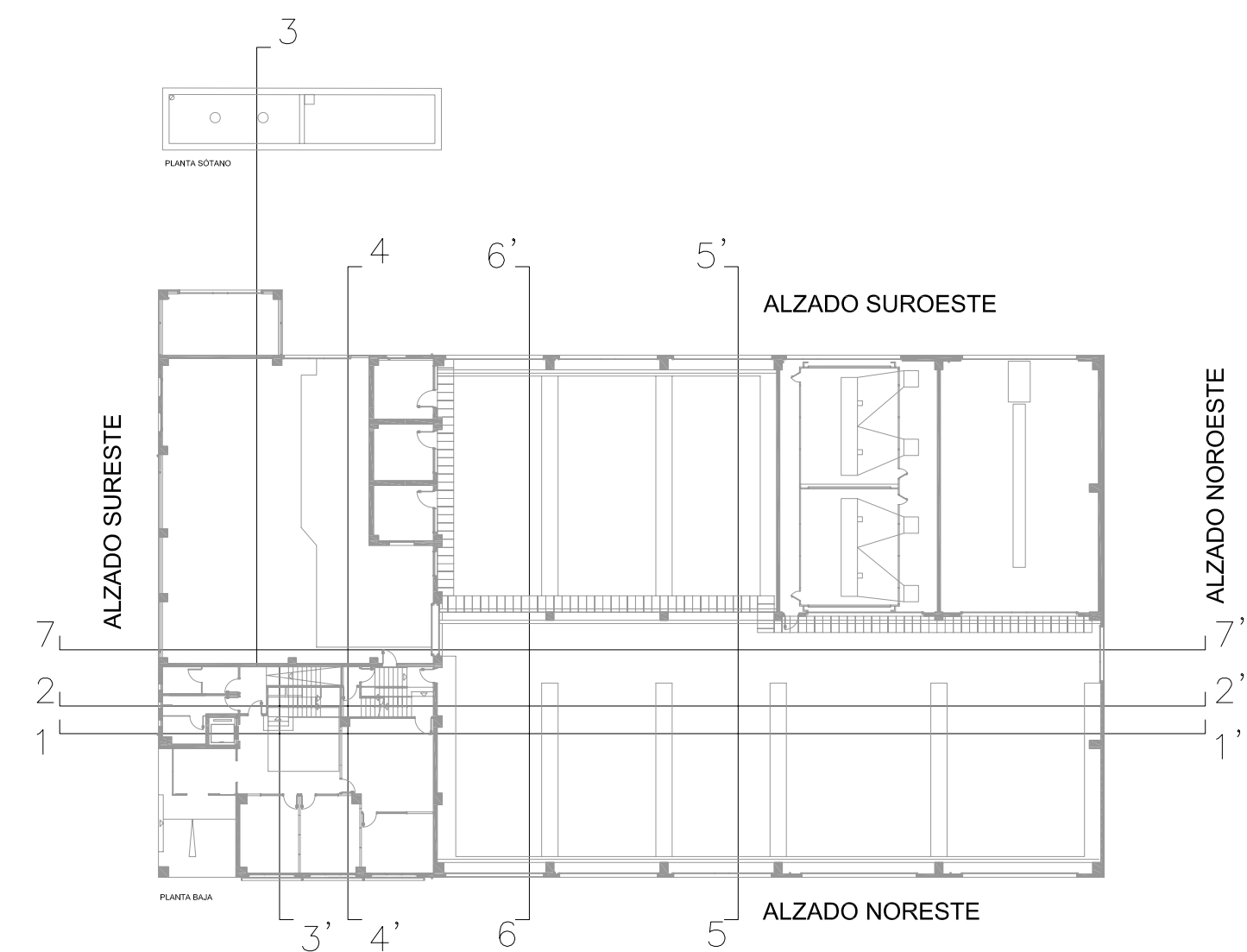




ALZADO NORESTE ABIERTO



ALZADO SURESTE CERRADO



Promotor:



VOLMAQUINARIA DE
CONSTRUCCIÓN ESPAÑA, S.A.U.

**FINAL DE OBRA
DE TALLER DE
MANTENIMIENTO DE
MAQUINARIA INDUSTRIAL,
VENTA DE REPUESTO Y
OFICINAS COMERCIALES,
PARCELAS G5 y G6
POL. IND. EL CARRASCAL
(VALLADOLID)**

Fecha: NOVIEMBRE 2010

Revisión:

Contenido: **ALZADOS NORESTE
Y SURESTE**

Plano: **ARQ 04**

Sustituye:

Escala: A1: 1/100 , A3: 1/200

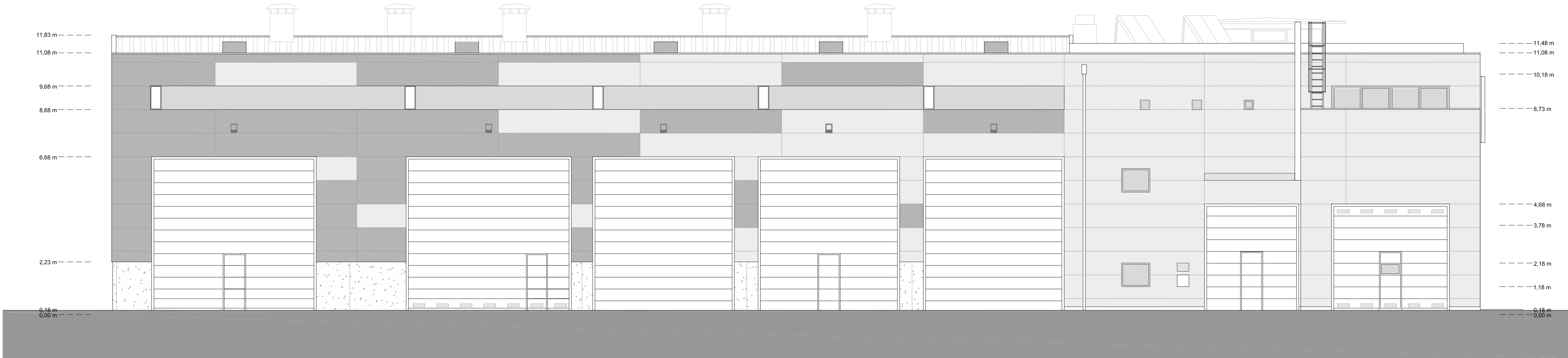
0 1 2 3 4 5

Arquitectos:

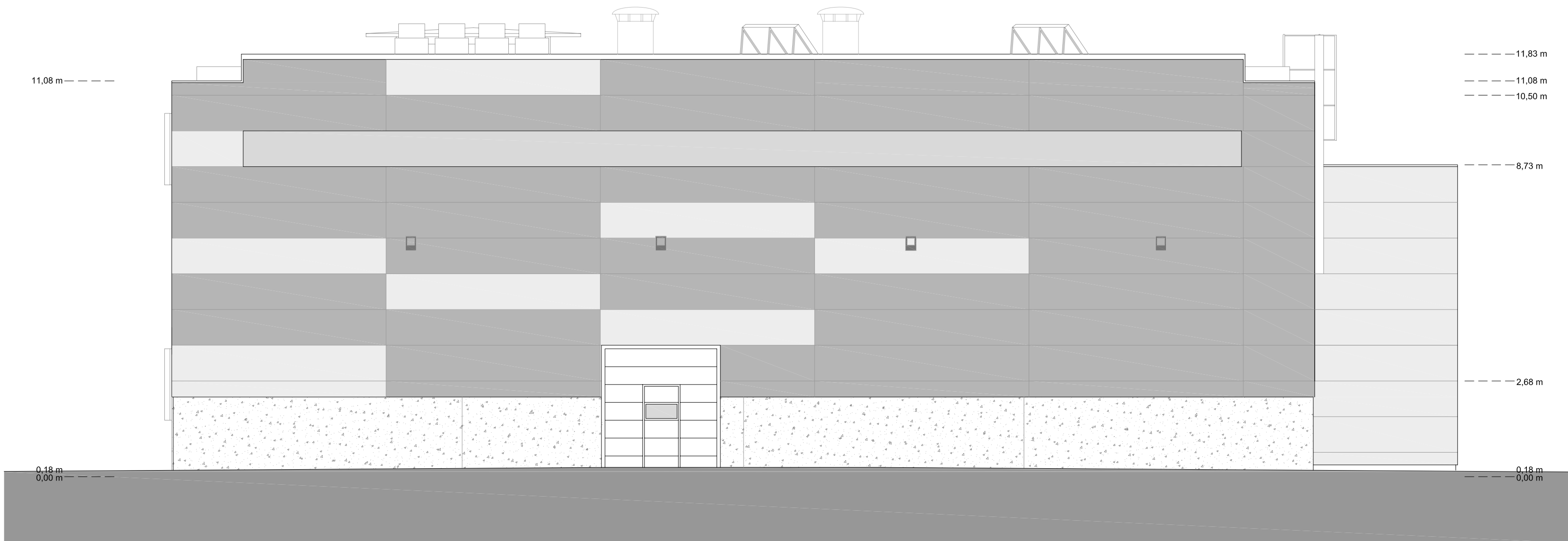
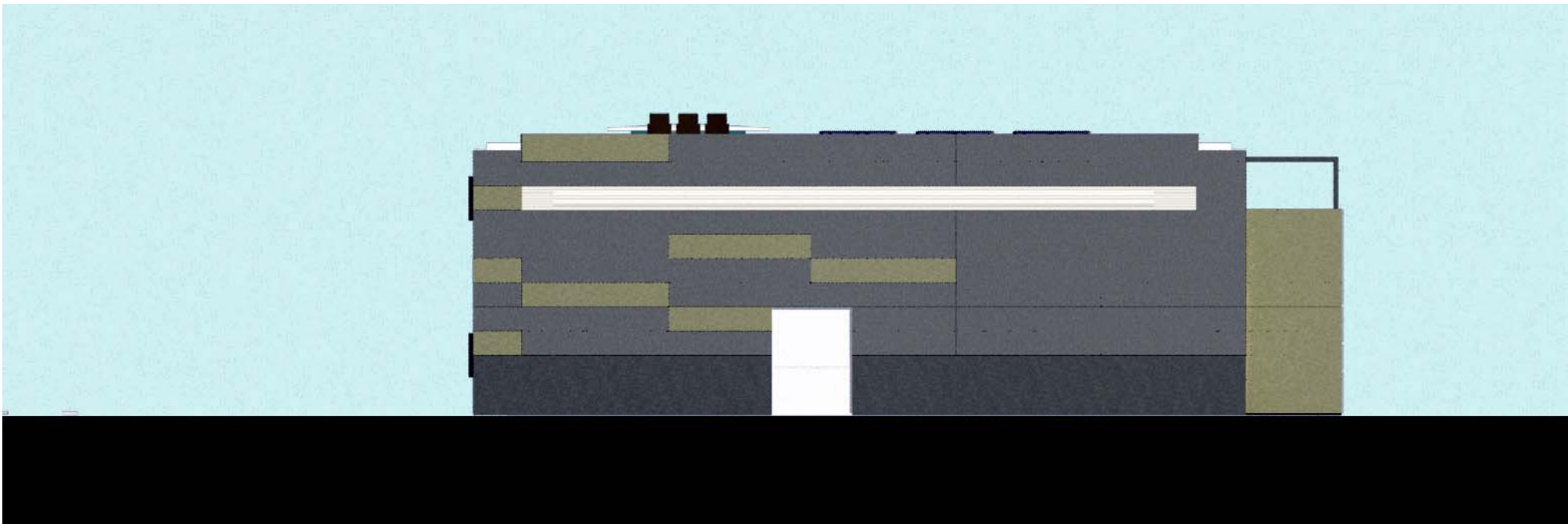
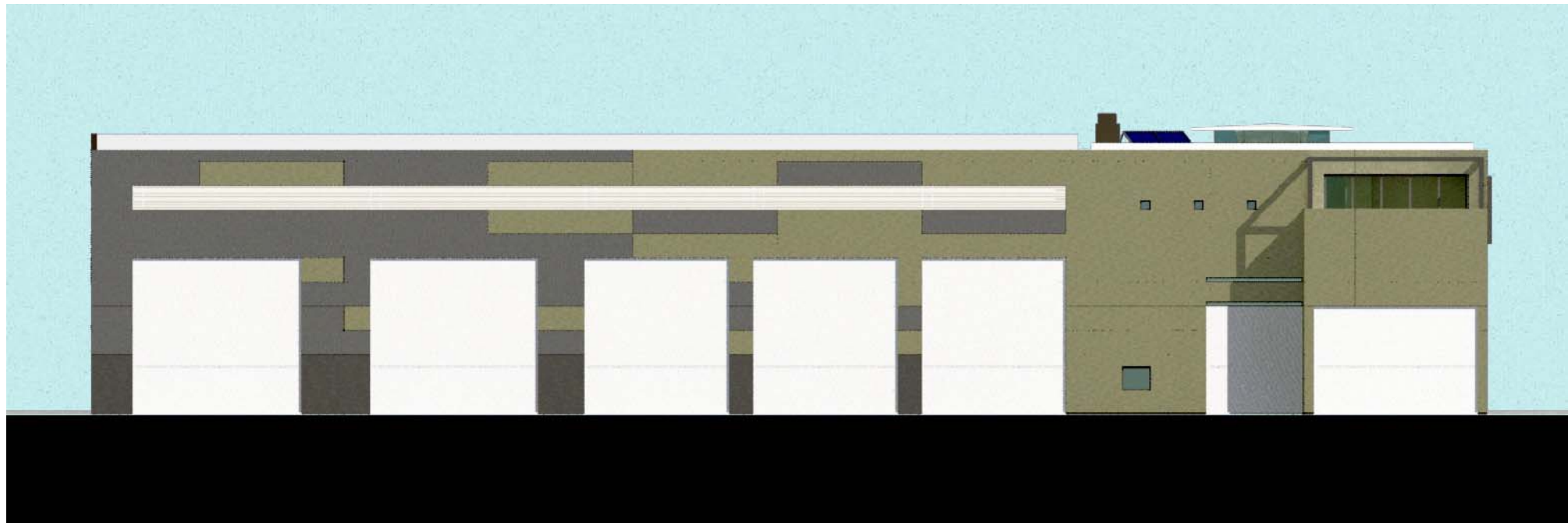


EMILIO MIGUEL MITRE
CARLOS EXPÓSITO MORA
JESÚS ANTONIO TEJEDOR SÁNCHEZ

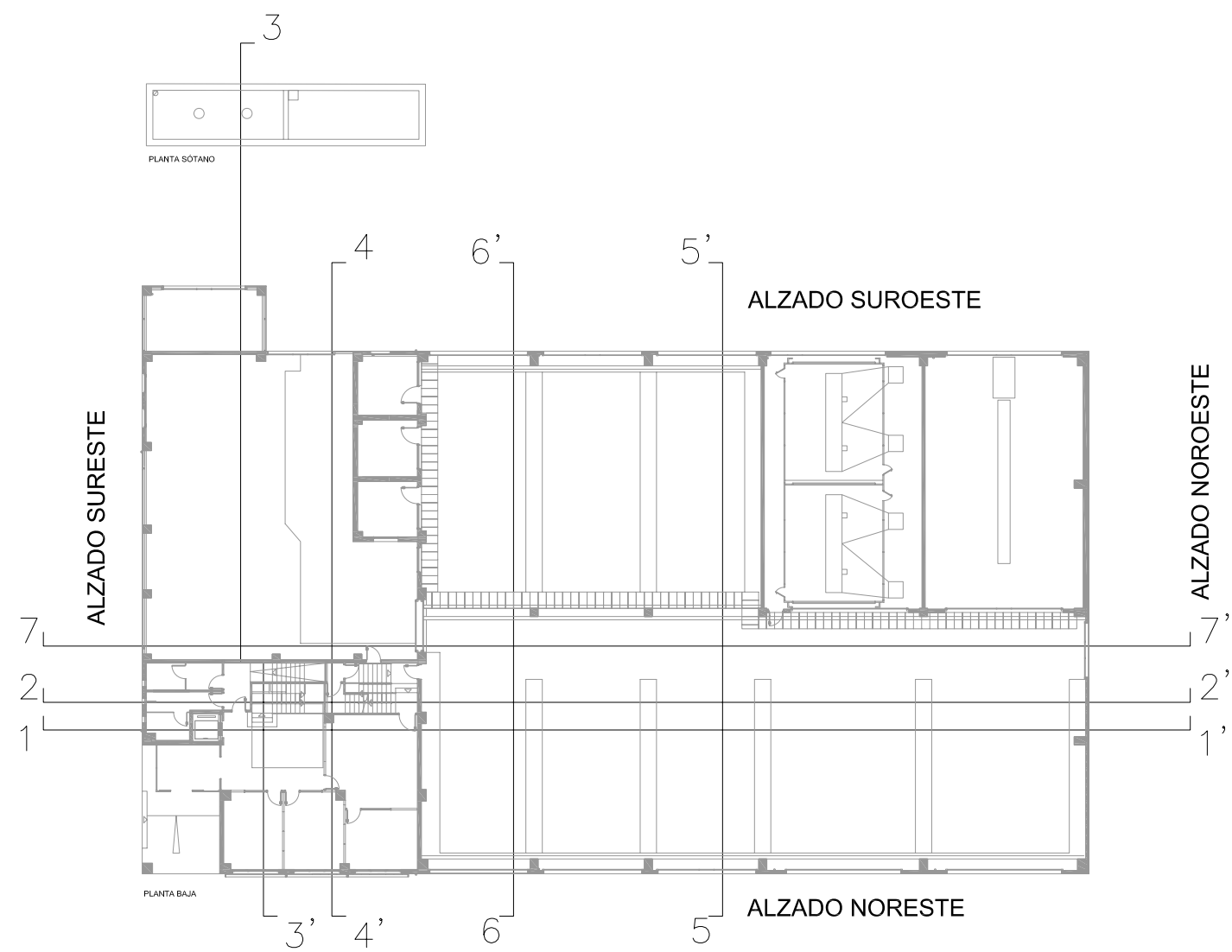




ALZADO SUROESTE



ALZADO NOROESTE



Promotor:



VOLMAQUINARIA DE
CONSTRUCCIÓN ESPAÑA, S.A.U.

**FINAL DE OBRA
DE TALLER DE
MANTENIMIENTO DE
MAQUINARIA INDUSTRIAL,
VENTA DE REPUESTO Y
OFICINAS COMERCIALES,
PARCELAS G5 y G6
POL. IND. EL CARRASCAL
(VALLADOLID)**

Fecha: NOVIEMBRE 2010

Revisión:

Contenido: **ALZADOS SUROESTE
Y NOROESTE**

Plano: **ARQ 05**

Sustituye:

Escala: A1: 1/100 , A3: 1/200

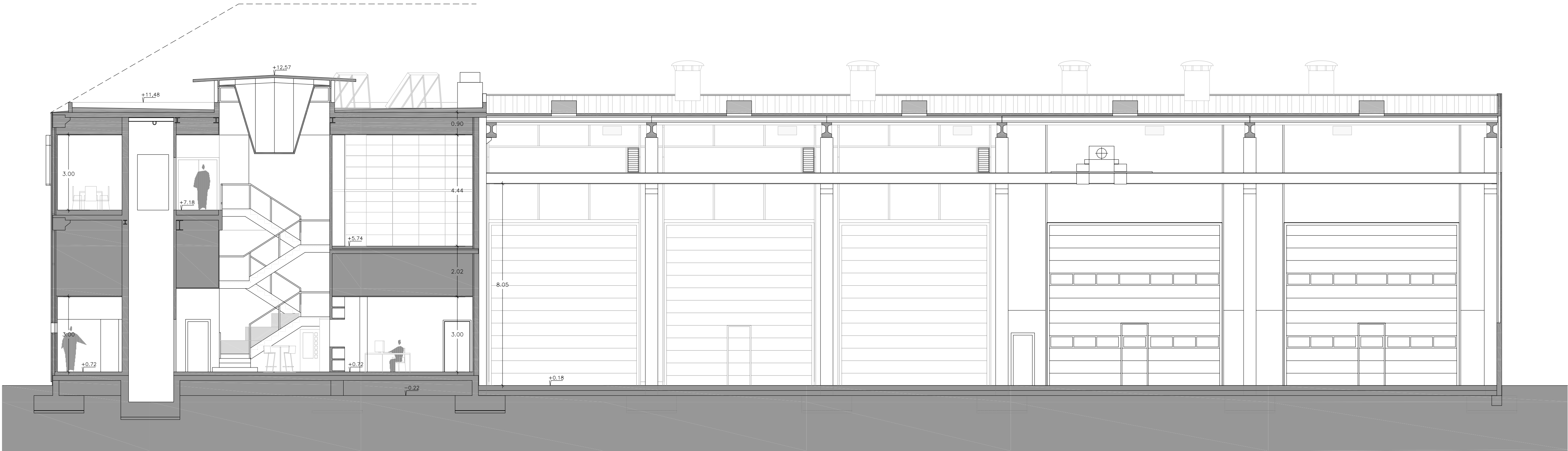
0 1 2 3 4 5

Arquitectos:

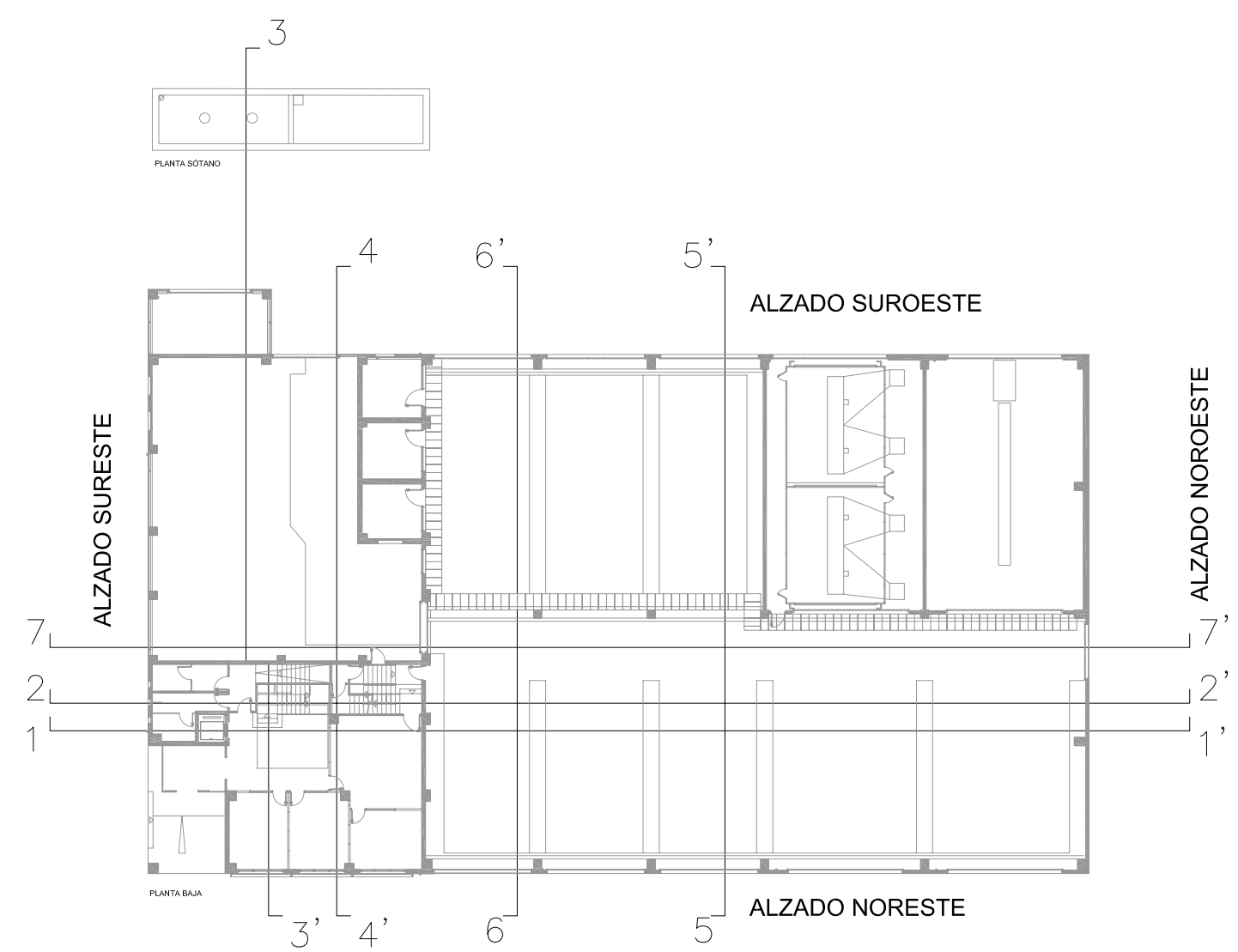


EMILIO MIGUEL MITRE
CARLOS EXPÓSITO MORA
JESÚS ANTONIO TEJEDOR SÁNCHEZ





SECCIÓN 1-1'



Promotor:



VOLMAQUINARIA DE
CONSTRUCCIÓN ESPAÑA, S.A.U.

**FINAL DE OBRA
DE TALLER DE
MANTENIMIENTO DE
MAQUINARIA INDUSTRIAL,
VENTA DE REPUESTO Y
OFICINAS COMERCIALES,
PARCELAS G5 y G6
POL. IND. EL CARRASCAL
(VALLADOLID)**

Fecha: NOVIEMBRE 2010

Revisión:

Contenido: **SECCIÓN 1**

Plano: **ARQ 06**

Sustituye:

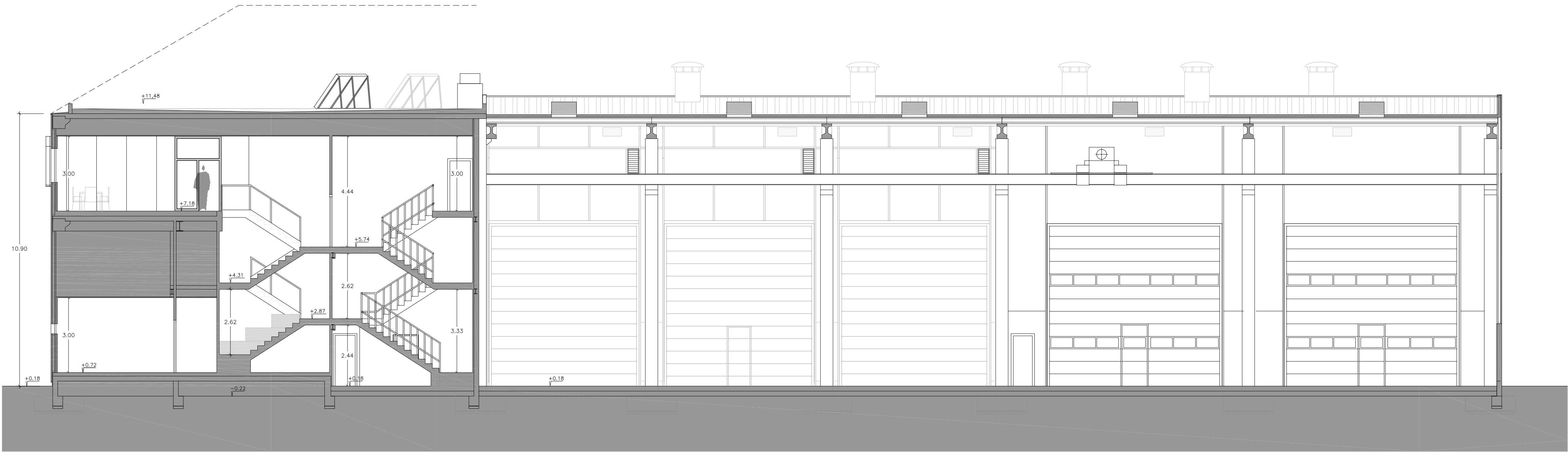
Escala: A1: 1/100 , A3: 1/200
0 1 2 3 4 5

Arquitectos:



EMILIO MIGUEL MITRE
CARLOS EXPÓSITO MORA
JESÚS ANTONIO TEJEDOR SÁNCHEZ

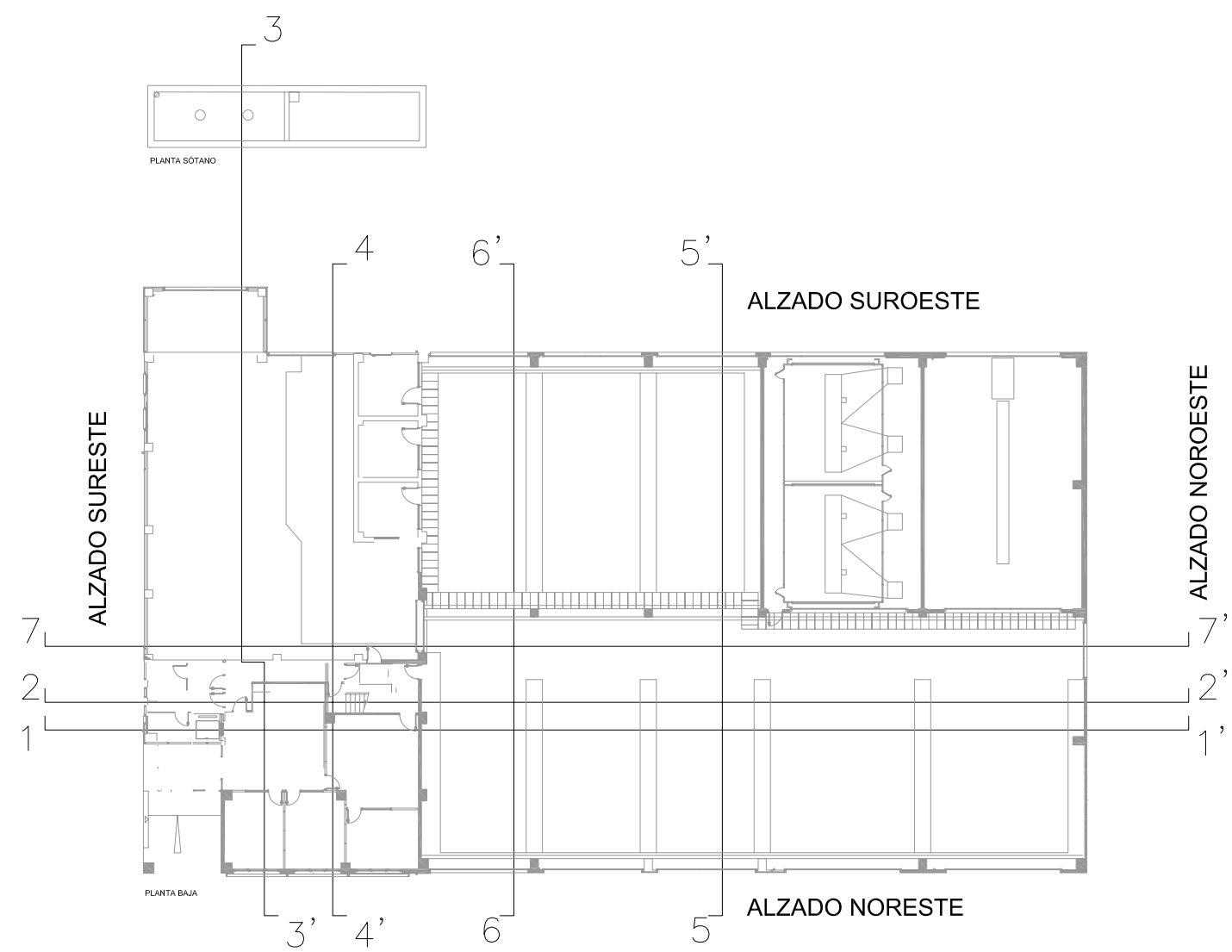




SECCIÓN 2-2'



SECCIÓN 4-4'



Promotor:



VOLMAQUINARIA DE
CONSTRUCCIÓN ESPAÑA, S.A.U.

**FINAL DE OBRA
DE TALLER DE
MANTENIMIENTO DE
MAQUINARIA INDUSTRIAL,
VENTA DE REPUESTO Y
OFICINAS COMERCIALES,
PARCELAS G5 y G6
POL. IND. EL CARRASCAL
(VALLADOLID)**

Fecha: NOVIEMBRE 2010

Revisión:

Contenido: SECCIONES 2 Y 4

Plano: ARQ 07

Sustituye:

Escala: A1: 1/100 , A3: 1/200

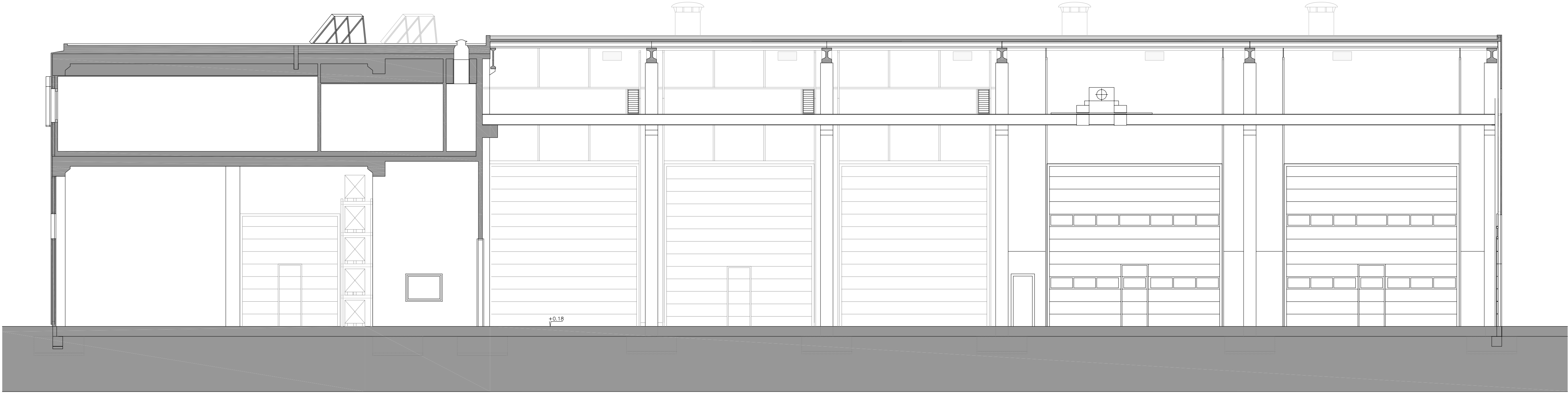
0 1 2 3 4 5

Arquitectos:

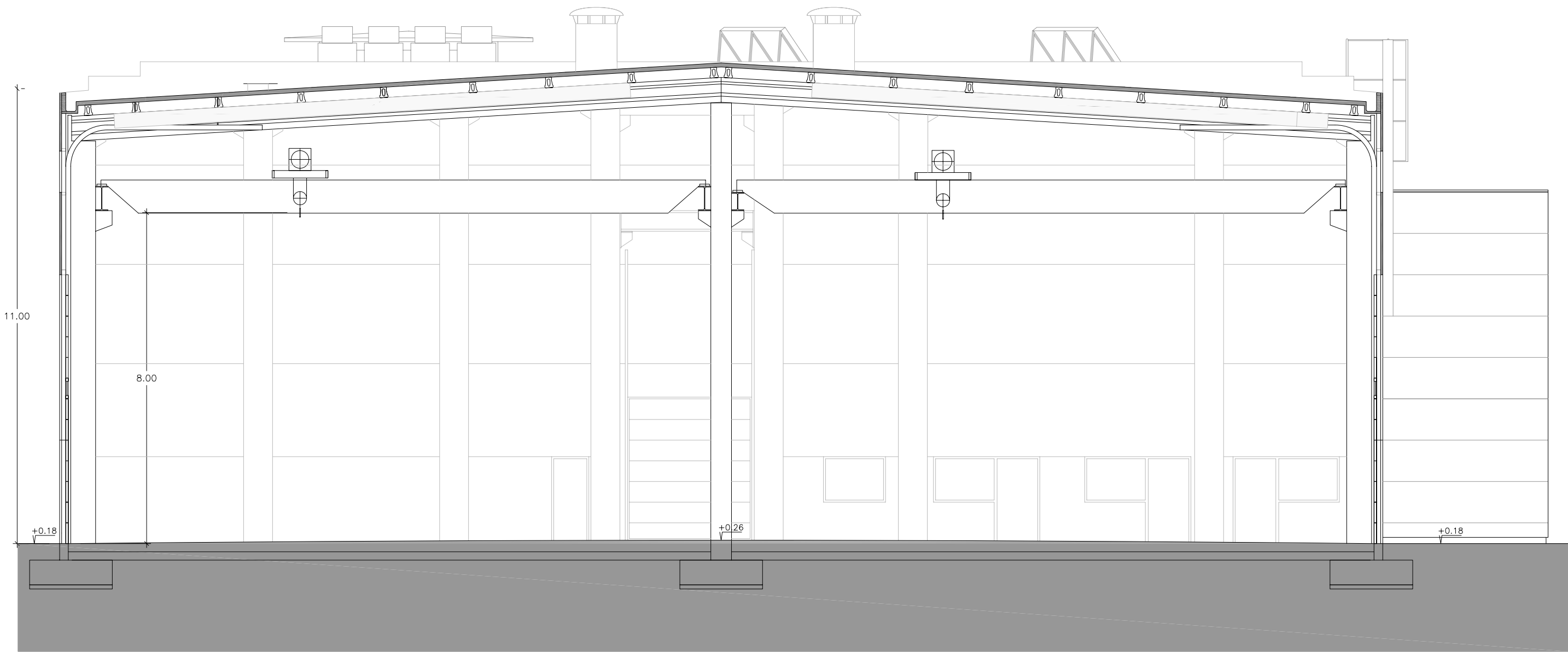


EMILIO MIGUEL MITRE
CARLOS EXPÓSITO MORA
JESÚS ANTONIO TEJEDOR SÁNCHEZ

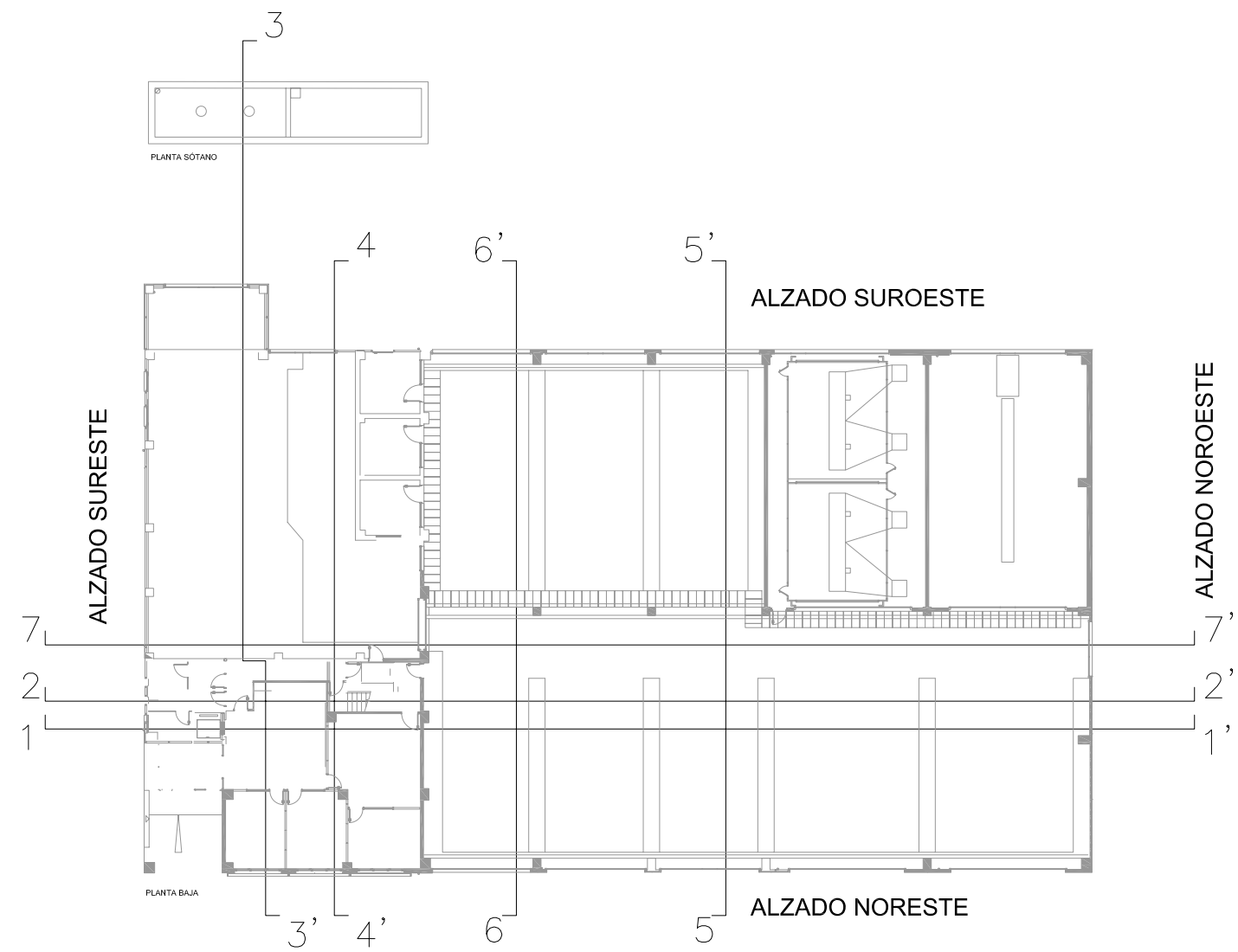




SECCIÓN 7-7'



SECCIÓN 5-5'



Promotor:



VOLMAQUINARIA DE
CONSTRUCCIÓN ESPAÑA, S.A.U.

**FINAL DE OBRA
DE TALLER DE
MANTENIMIENTO DE
MAQUINARIA INDUSTRIAL,
VENTA DE REPUESTO Y
OFICINAS COMERCIALES,
PARCELAS G5 y G6
POL. IND. EL CARRASCAL
(VALLADOLID)**

Fecha: NOVIEMBRE 2010

Revisión:

Contenido: SECCIONES 5 Y 7

Plano: ARQ 08

Sustituye:

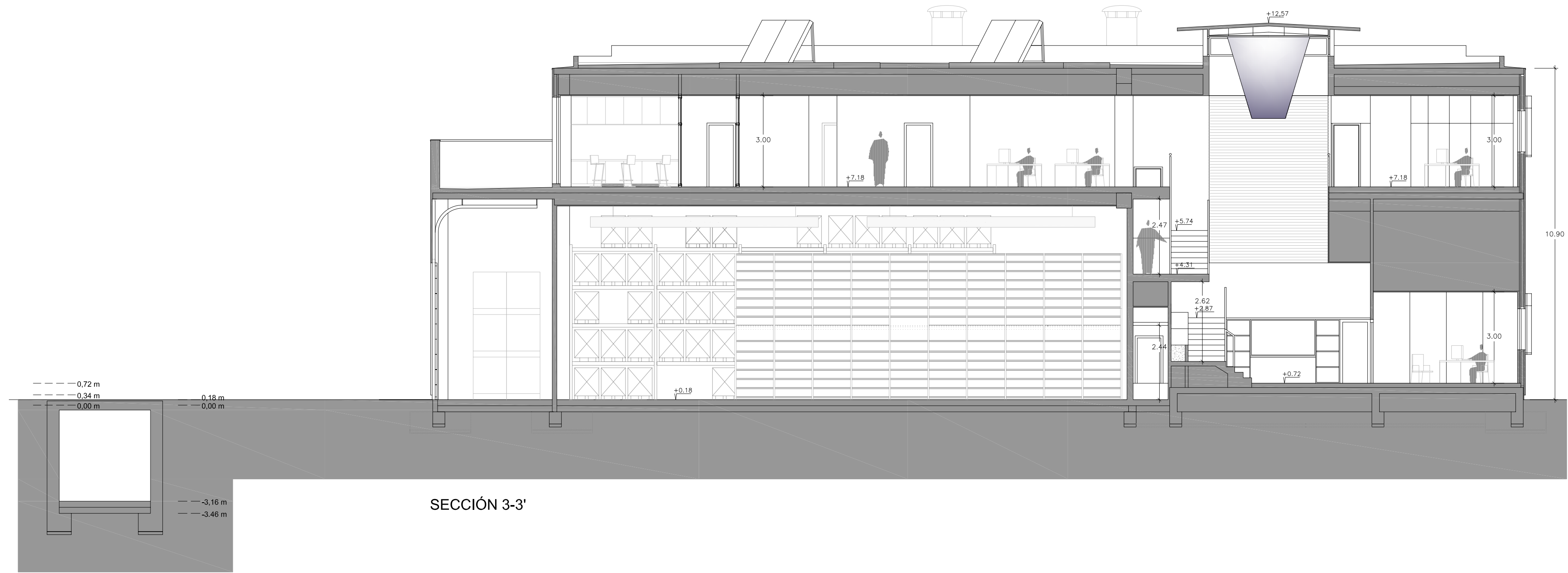
Escala: A1: 1/50 , A3: 1/100
0 0,5 1 1,5 2 2,5

Arquitectos:

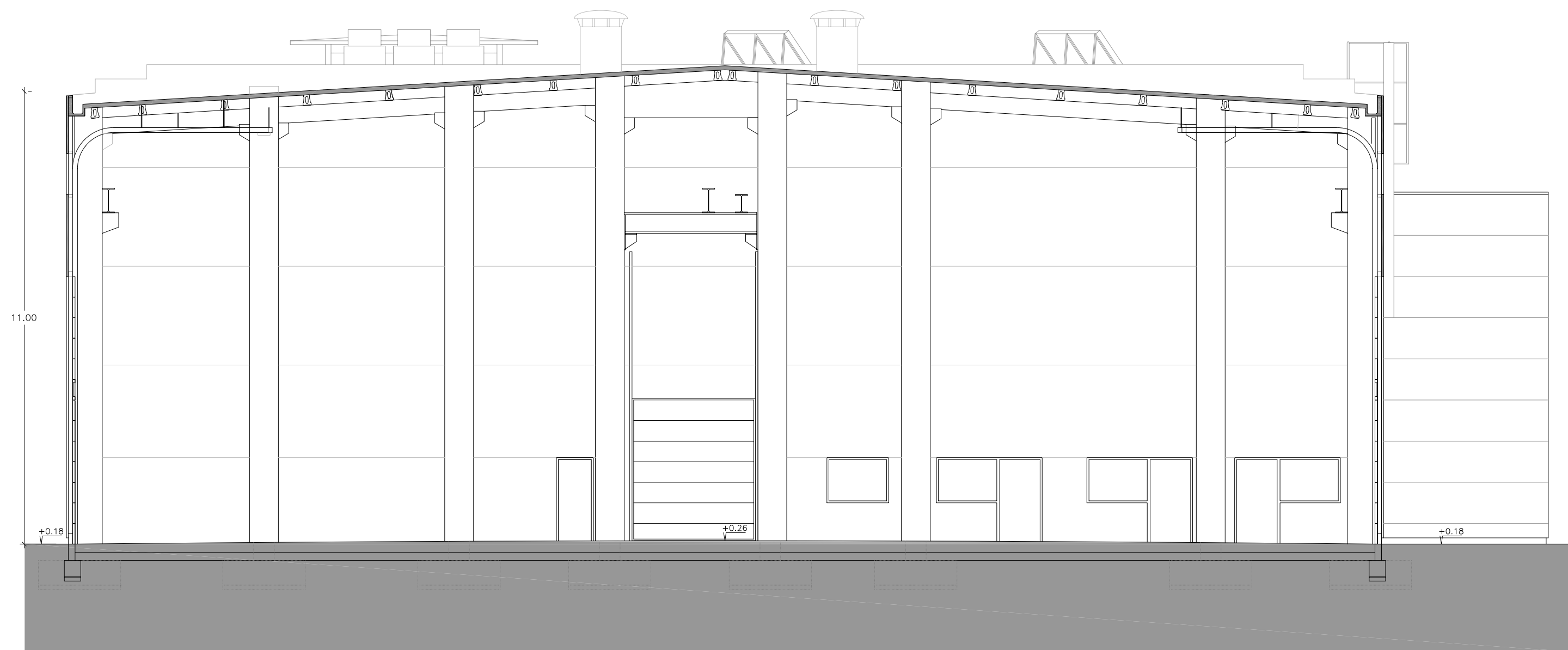


EMILIO MIGUEL MITRE
CARLOS EXPÓSITO MORA
JESÚS ANTONIO TEJEDOR SÁNCHEZ

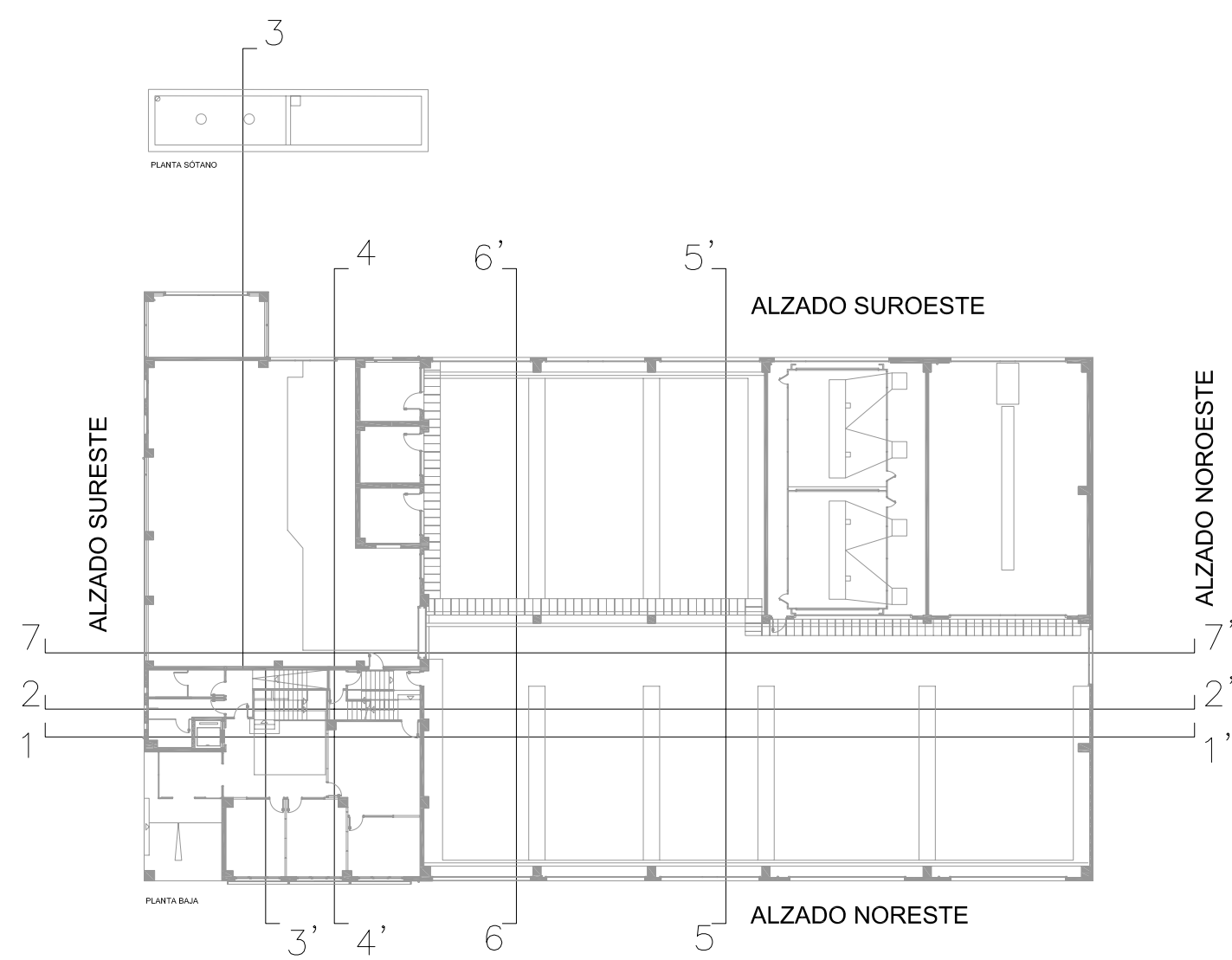




SECCIÓN 3-3'



SECCIÓN 6-6'



Promotor:



VOLMAQUINARIA DE
CONSTRUCCIÓN ESPAÑA, S.A.U.

**FINAL DE OBRA
DE TALLER DE
MANTENIMIENTO DE
MAQUINARIA INDUSTRIAL,
VENTA DE REPUESTO Y
OFICINAS COMERCIALES,
PARCELAS G5 y G6
POL. IND. EL CARRASCAL
(VALLADOLID)**

Fecha: NOVIEMBRE 2010

Revisión:

Contenido: SECCIONES 3 Y 6

Plano: ARQ 09

Sustituye:

Escala: A1: 1/100 , A3: 1/200

0 1 2 3 4 5

Arquitectos:



EMILIO MIGUEL MITRE
CARLOS EXPÓSITO MORA
JESÚS ANTONIO TEJEDOR SÁNCHEZ

